*[Tipp címzéshez: legtöbb esetben az építésügyi hatóság a fővárosi vagy megyei* ***kormányhivatal –*** *elérhetőségük itt:*[***https://www.kormanyhivatal.hu/hu/elerhetosegek***](https://www.kormanyhivatal.hu/hu/elerhetosegek) ***–****, de vannak kivételek, pl. vízimunka esetén a katasztrófavédelmi igazgatóság illetékes]*

Tisztelt Építésügyi Hatóság!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 46. § (2) bekezdése, valamint az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 58. § (1) bekezdése alapján építésfelügyeleti eljárás megindítását kérelmezem a …………………………………………………. címen / helyrajzi számon elhelyezkedő ingatlanon történő építési tevékenységet illetően.

Az építési tevékenység álláspontom szerint jogellenes, mert veszélyezteti a környezetet a következőképp: ………[itt fejtse ki, hogy milyen környezeti veszélyt és kárt okoz az építkezés]..............., továbbá ...........[ha tud olyan helyi vagy országos szabályról, amelyet sért az építkezés, azt is fejtse ki, pl. helyi önkormányzati környezetvédelmi rendelet]..............……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 58. § (4) bekezdése szerint *az építésfelügyeleti hatóság hatósági ellenőrzés keretében vizsgálja az Étv. 48. §-a szerinti szabálytalan tevékenységeket, valamint a rendeltetési egységek számának megváltoztatása kivételével azon építési engedélyhez vagy az Étv. 33/A. §-a szerinti egyszerű bejelentéshez nem kötött építési tevékenységet amelyet a helyi építési szabályzat és az országos építési követelmények megsértésével végeztek.*

Kérem a fentiek tekintetében a t. Hatóságtól az építésfelügyeleti eljárás megindítását.

Kérem továbbá, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 53/D. §-a, valamint az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 58. § (6) bekezdése alapján az ellenőrzésbe vonjanak be olyan környezeti igazságügyi szakértőt, aki a környezetveszélyeztetés tényét és mértékét meg tudja állapítani.

Kelt: Pécs, 2023. március 28.

………………………………………………….

kérelmező

Csatolmányok:

*(Tipp: érdemes a kérelemhez csatolni bármilyen fényképet, videót, vagy egyéb csatolmányt, ami alátámasztja az építkezés szabálytalan és környezetveszélyeztető voltát.)*