

EBH/934/2008

Év

2008

Védett tulajdonság:

Fogyatékoság

Diszkrimináció területe

Lakhatás

Befejezőmód

Egyezséggel zárult ügy

Egy fogyatékos személyek jogait védő alapítvány fordult panasszal a hatósághoz. Álláspontja szerint az általa képviselt, két autista kiskorú gyermekét egyedül nevelő kérelmezővel szemben az önkormányzat megsértette az egyenlő bánásmód követelményét azzal, hogy nem teljesíti lakáscsere iránti kérelmét. A kérelmező képviselője előadta, hogy az önkormányzat korábban lakásbérleti szerződést kötött kérelmezővel, azonban a lakás bevizesedett, falai penészesek. Kérelmező gyermekei részére a lakás nem alkalmas a rendeltetésszerű használatra, mert egyikük súlyos vesebetegségben szenved. Kérelmező lakáscsere iránti kérelmét az önkormányzat azzal utasította el, hogy nem áll rendelkezésére cserelakás. Az alapítvány képviselője csatolt egy újságcikket, melyben az önkormányzat szociális bizottságának elnöke úgy nyilatkozott a kerületi újságban, hogy az önkormányzat elsősorban olyan közalkalmazottakkal és köztisztviselőkkel köt lakásbérleti szerződést, akik sokat tettek a kerületért.

A hatóság a panasz alapján az önkormányzat tájékoztatását kérte. Az önkormányzat képviseletében eljáró polgármester tájékoztatta a hatóságot, hogy intézkedik a szociális és vagyongazdálkodási bizottság következő ülésén, hogy vitassák meg kérelmező lakáscsere iránti kérelmét. Az önkormányzat megküldte a hatóság részére a szociális bizottság határozatát, mely javasolta 2 szobás lakásra vonatkozóan bérleti szerződés megkötését kérelmezővel.

Ezt a határozatot azért töltöttük fel a TASZ oldalára, mert az Egyenlő Bánásmód Hatóság utódja, az Alapvető Jogok Biztosának Hivatalán belül működő Egyenlő Bánásmódot Felelős Főigazgatóság nem tartotta fontosnak, hogy saját weboldalt tartson fent, és 15 év jogalkalmazásának eredményét elérhetővé tegye a jogkereső közönség számára.

Mindaddig elérhető lesz az oldalunkon, amíg a jogutód ezt meg nem teszi.

A hatóság felhívta az önkormányzatot, hogy jelöljön ki határidőt a lakásbérleti szerződés megkötésére, ugyanis azt szociális bizottság határozata nem tartalmazta. Az önkormányzat eljuttatta a hatóság részére az önkormányzat alpolgármestere által adott bérbeadói hozzájárulást. A bérbeadói hozzájárulás szerint az alpolgármester hozzájárul ahhoz, hogy kérelmezővel az önkormányzat a hozzájárulásban megjelölt komfortos, 2 szobás lakásra lakásbérleti szerződést kössön, amint az önkormányzata vagyonkezelője a kijelölt lakást rendeltetésszerű állapotban a bérlő részére átadta.

A hatóság tárgyalásán a felek egyezséget kötöttek. Az egyezés rendelkezett az előszerződés megkötésének időpontjáról, valamint arról, hogy a rendeltetésszerű használathoz elengedhetetlen felújítási munkálatokat az önkormányzat képviselőjében megjelent lakásgazdálkodási osztály vezetője miként kíséri figyelemmel. Az önkormányzat vállalta, hogy az egyezésben foglaltak teljesüléséről a lakásbérleti szerződés megküldésével tájékoztatja a hatóságot.

A hatóság a Ket. 75. §-a alapján az egyezséget határozatával jóváhagyta.

Ezt a határozatot azért töltöttük fel a TASZ oldalára, mert az Egyenlő Bánásmód Hatóság utódja, az Alapvető Jogok Biztosának Hivatalán belül működő Egyenlő Bánásmóddért Felelős Főigazgatóság nem tartotta fontosnak, hogy saját weboldalt tartson fent, és 15 év jogalkalmazásának eredményét elérhetővé tegye a jogkereső közönség számára.

Mindaddig elérhető lesz az oldalunkon, amíg a jogutód ezt meg nem teszi.